



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนวัดหนองขาม ซึ่งปลูกอยู่บนที่ดินที่มีใช้ที่ราชพัสดุ ขึ้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ขบ.๑๘๕ และ ขบ.๑๘๖ ตำบลหนองขาม อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี ดังนี้

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| ๑. อาคารเรียน แบบ ป๑ ข | ราคากลาง ๕,๐๐๐.- บาท |
| ๒. อาคารเรียนครึ่งตึกครึ่งไม้ | ราคากลาง ๔๐,๐๐๐.- บาท |
| ราคารวม ๔๕,๐๐๐.- บาท | |

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนวัดหนองขาม หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองขาม อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๗ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่อาคาร พร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่วันที่ ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๑๐ น. เป็นต้นไป ณ โรงเรียนวัดหนองขาม หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองขาม อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๘ - ๒๓๔๒๑๘ ต่อ ๑๐๔

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่อาคารไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสู่อาคารต้องวางหลักประกันเพื่อสู่อาคารโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๑๑,๒๕๐.- บาท ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เช็คนาคาส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่อาคารหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

/๒.๔ หนังสือค้ำประกัน...

๒.๔ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะรับหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

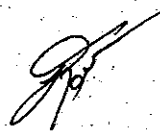
๕. การตัดสินใจซื้อขายในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายสุรพงษ์ จันทร์แจ้ง)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓