



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนบ้านห้วยกรู ปลูกอยู่บนที่ดินที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขบ.๖๒๖ หลังลำดับที่ ๒ และสิ่งปลูกสร้างของรัฐที่ปลูกอยู่บนที่ดินที่มีใช้ที่ราชพัสดุ หลังลำดับที่ ขบ.๘๙๑ ตำบลบางพระ อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี ดังนี้

๑. อาคารไม้ แบบ ป. ๑ ก

ราคากลาง ๔๕,๐๐๐.- บาท

๒. อาคารไม้ ๑ ชั้นทรงจั่ว

ราคากลาง ๖,๐๐๐.- บาท

ราคารวม ๕๑,๐๐๐.- บาท

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านห้วยกรู ตั้งแต่วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. และกำหนดขยายทอดตลาด ในวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่วางราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่วันที่ ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขยายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ โรงเรียนบ้านห้วยกรู ตำบลบางพระ อำเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๘ - ๒๓๔๒๑๘ ต่อ ๑๐๔

เงื่อนไขการขยายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่วางราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่วางราคาเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง กรณีเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ พร้อมทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดงถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมหลักฐานการมอบอำนาจมาแสดงด้วยในวันที่ยื่นชื่อเข้าร่วมประมูล

๓. ผู้เข้าสู่วางราคาต้องมีผลงานรื้อถอนอาคารโดยต้องเป็นผลงานสัญญาที่มีมูลค่างานรื้อถอนไม่น้อยกว่า ๒๕,๕๐๐.- บาท จากหน่วยงานราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานและใบเสร็จรับเงินหรือสัญญาซื้อขายอาคารที่ตรงกับหนังสือรับรองผลงานมาแสดงในวันที่ยื่นชื่อเข้าประมูล

/๔. ผู้เข้าสู่วางราคาต้องวางหลักประกัน...

๔. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๑๒,๗๕๐.- บาท ดังนี้

๔.๑ เงินสด

๔.๒ เชื้อธนาการสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๖. ผู้เข้าสู่ราคาจะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้หากไม่ชำระครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๘. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๙. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗


(นายสุรพงษ์ ชินกรังแสง)
รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา รักษาการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓