



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ รายการ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ รายการ ของโรงเรียนบ้านเขาคันทรง ปลูกอยู่บนที่ดินที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขบ.๕๔๕ หลังลำดับที่ ๑ ตำบลหนองขาม อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ดังนี้

อาคารไม้ แบบ ป. ๑ ข

ราคากลาง ๖๔,๐๐๐.- บาท

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านเขาคันทรง ตั้งแต่วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๗ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ โรงเรียนบ้านเขาคันทรง ตำบลเขาคันทรง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๘ - ๒๓๔๒๑๘ ต่อ ๑๐๔

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่ราคาเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง กรณีเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ พร้อมทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดงถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมหลักฐานการมอบอำนาจมาแสดงด้วยในวันที่ลงชื่อเข้าร่วมประมูล

๓. ผู้เข้าสู่ราคาต้องมีผลงานรื้อถอนอาคารโดยต้องเป็นผลงานสัญญาที่มีมูลค่างานรื้อถอนไม่น้อยกว่า ๓๒,๐๐๐.- บาท จากหน่วยงานราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานและใบเสร็จรับเงินหรือสัญญาซื้อขายอาคารที่ตรงกับหนังสือรับรองผลงานมาแสดงในวันที่ลงชื่อเข้าประมูล

/๔. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกัน...

๔. ผู้เข้าสู่วราคาดองวางหลักประกันเพื่อสู่วราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๑๖,๐๐๐.- บาท ดังนี้

๔.๑ เงินสด

๔.๒ เชื้อธนาการลั่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประณศศึกษาชลบุรี เขต ๓ โดยเป็นเชืคลงวันที่ที่เข้าสู่วราคาหรือก่อนหน้านั้น ไม่นเกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาการในประเทศ

๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบรราชั้เงินทนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บรราชั้เงินทุนหรือ บรราชั้เงินทุนหลักทรัพ์ที่ไดรับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาการแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบรราชั้เงินทุนที่ธนาการแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคินหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคินให้โดยไม่มีคอกเบี้ย

๕. ผู้เข้าสู่วราคา เสนอราคาด้วยวราจา

๖. ผู้เข้าสู่วราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่วราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลืต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่วราคาได้หากไม่ให้ ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประณศศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ่มราคาหรือต่ำกว่าการ ขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่วราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๗. การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธี เคาะไม้

๘. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่วราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการ ขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๙. ผู้เข้าสู่วราคาย่อมพันความผูกพันในราคารวมเมื่อผู้อื่นสู่วราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

๑๐. ผู้เข้าสู่วราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้น ภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประณศศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๖๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายสุริพงษ์ จันทรังษ์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประณศศึกษาชลบุรี เขต ๓