



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ รายการ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ รายการ ของโรงเรียน
บ้านไค้ดารา (จิตต์อารีราษฎร์อนุสรณ์) ปลูกบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขบ.๑๐๓ หลังลำดับที่ ๖
ตำบลหนองขาม อำเภอกีรีราชา จังหวัดชลบุรี ดังนี้

อาคารเรียน ๒ ชั้น แบบ ป๑ ข ครึ่งตึกครึ่งไม้ ๘ ห้องเรียน ราคากลาง ๖๐,๐๐๐.- บาท

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านไค้ดารา (จิตต์อารีราษฎร์ -
อนุสรณ์) ตำบลหนองขาม อำเภอกีรีราชา จังหวัดชลบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่วางราคา
พร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป
ณ โรงเรียนบ้านไค้ดารา (จิตต์อารีราษฎร์อนุสรณ์) ตำบลหนองขาม อำเภอกีรีราชา จังหวัดชลบุรี ผู้สนใจติดต่อ
ขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๘
พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๘ - ๒๓๔๒๑๘ ต่อ ๑๐๔

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่วางราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงาน
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสู่วางราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่วางราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า
๑๕,๐๐๐.- บาท ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓
โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่วางราคาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัท
เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศ
ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย/...

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่วราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๔. ผู้เข้าสู่วราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่วราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่วราคาได้หากไม่ให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่วราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่วราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่วราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่วราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่วราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวัชร นรินทร์นอก)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓

